

Số: 284 /TB-CCTHADS

An Phú, ngày 29 tháng 6 năm 2021

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;  
Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng Cục  
Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá,  
đấu giá tài sản để thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 192/DSPT ngày 30 tháng 10 năm 2019 của Tòa án nhân  
dân tỉnh An Giang;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 316; 319/QĐ-CCTHADS ngày 10  
tháng 01 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Phú;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 21/QĐ-  
CCTHADS, ngày 09 tháng 4 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án  
dân sự huyện An Phú;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Phú, tỉnh An Giang; thông báo lựa  
chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để ký hợp đồng thẩm định giá tài sản thi hành  
án như sau:

#### **1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá.**

Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Phú, tỉnh An Giang, địa chỉ: số 127,  
đường Thoại Ngọc Hầu, ấp An Thịnh, thị trấn An Phú, huyện An Phú, tỉnh An  
Giang.

Tài sản của người phải thi hành án: Bà Phạm Thị Nhung, bà Phạm Thị  
Hồng Loan, bà Phạm Hồng Điệp và ông Phạm Phú Thành; ngụ tại ấp Phước Hòa,  
xã Phước Hưng, huyện An Phú, tỉnh An Giang.

#### **2. Tên tài sản, mô tả rõ số lượng, tình trạng tài sản cần thẩm định giá.**

- Quyền sử dụng đất ở các điểm 6, 7, 17, 19 có tổng diện tích 2086,0 m<sup>2</sup>  
thuộc: thửa 3197, tờ bản đồ 01 (của giấy chứng nhận số CH01545 hL ngày  
19/6/2012 mang tên bà Phạm Thị Nhung) và thửa 3198, tờ bản đồ số 01 (của Giấy  
chứng nhận số CH01548 hL ngày 19/6/2012 mang tên Phạm Thị Hồng Loan).  
Tổng diện tích giảm 51,0 m<sup>2</sup> so với 02 giấy chứng nhận.

- Quyền sử dụng đất ở các điểm 7, 8, 9, 16, 17 có diện tích 2999,0 m<sup>2</sup> thuộc:  
thửa 3196, tờ bản đồ 01 (của giấy chứng nhận số CH01546 hL ngày 19/6/2012  
mang tên bà Phạm Hồng Điệp) và thửa 1522, tờ bản đồ số 01 (của Giấy chứng

nhận số CH01547 hL ngày 19/6/2012 mang tên Phạm Phú Thành). Tổng diện tích giảm 137,0 m<sup>2</sup> so với 02 giấy chứng nhận.

Địa chỉ các thửa đất: ấp Phước Hòa, xã Phước Hưng, huyện An Phú, tỉnh An Giang.

**3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá.**

- **Thời gian nộp hồ sơ:** 02 ngày làm việc liên tiếp, kể từ thời điểm đăng thông báo trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang và Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS- Bộ Tư pháp.

- **Địa điểm nộp hồ sơ:** tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Phú, tỉnh An Giang, địa chỉ: số 127, đường Thoại Ngọc Hầu, ấp An Thịnh, thị trấn An Phú, huyện An Phú, tỉnh An Giang (Nộp trực tiếp cho Chấp hành viên: Nguyễn Thành Tồn - Số điện thoại: 0946458080).

Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Phú, tỉnh An Giang thông báo đến các tổ chức thẩm định giá tài sản có đủ điều kiện theo quy định của Pháp luật và Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, thì nộp hồ sơ làm cơ sở để Chấp hành viên lựa chọn ký hợp đồng thẩm định giá tài sản để thi hành án theo quy định của Pháp luật./.

**Nơi nhận:**

- VKSND huyện An Phú;
- Trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang (đăng tải);
- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS- BTP (đăng tải);
- Lưu: VT, HS.THA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Thành Tồn**